

Förslag till detaljplan för Gabrielsberget, Nordmalings kommun Utställningshandling

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges

GRÄNSBETECKNINGAR


- - - - Linje på karta ritad 60 m
 utanför planområdets gräns
 . - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

1. Användning av mark

Endast angiven användning är tillåten

- Vindkraftverk med tillhörande kom-
pletteringsbyggnader och kraftled-
ningar kan uppföras. Anslutningsvägar
med tillhörande vändplan får anordnas.
Skogsbruk får bedrivas.**

2. Begränsning av markens användande

-  Mark får ej bebyggas. Vägar får ej anläggas. Ledningar ovan mark samt luftledningar får anläggas.

3. Utformning

- e₁ Vindkraftverken och vägarna skall lokaliseras i huvudsak enligt illustrationen på kartan med maximalt 40 vindkraftverk. Vindkraftverken får uppföras till en högsta totalhöjd av 150 m.
- f₁ Färgsättning av vindkraftverken skall ske i samband med bygglovprövningen av de första vindkraftverken
- f₂ Reklam får inte förekomma på vindkraftverken utom tillverkarens logotype på maskinhuset.

4. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Illustration

- Illustration**

Sankmark, normal

Sankmark, svårframkomlig

Begränsningslinje bullernivå 45 dB(A)

Begränsningslinje bullernivå 40 dB(A)

Vindkraftverk, illustration

Befintlig väg

Ny väg, illustration

Begränsningslinje bullernivå 35 dB(A)

Begränsningslinje bullernivå 30 dB(A)

Tomas Strömberg
Arkitekt SAR/MSA

Hans Svensson
Fysisk planerae

